



LK/SZ/50/1,00/7,5/3000-40/20	
Telek helyrajzszáma:	1260/20
Telek területe:	3.289 m2
Tervezett beépített terület:	939,4 m2
Tevrezt beépítettség:	28,56 %
Megengedett beépítettség:	50,00 %
Burkolt felület:	1361,5 m2
Összes zöldfelület:	691,2 m2
Tervezett zöldfelület:	21,01 %
Minimális zöldterület:	20,00 %
Tervezett épületmagasság:	7,437 m
Az épület összes hasznos alapterülete:	2285,6 m 2
Tervezett szintterület-sűrűség:	0,695
Megengedett telek-kihasználtsági mutató:	1,00
Tervezett szintszám	3
Övezet jellege:	kisvárosias akóövezet
Beépítési mód:	szabadon álló
Épület padlósík:	+0,00 = 112,20 mBF

- Szomszédos telek
- Telekhatár
- Burkolt felület
- Tervezett parkoló
- Telekhatár
- Beépítési vonal
- Beépítési vonal
- Építési hely
- Tervezett gépjármű behajtás
- Tervezett 3 szintes
tobblakásos lakóépület
- Burkolt felület
- Turbó gázkémény kivezetés
- Tervezett parkoló
- Telekhatár
- Beépítési vonal
- Beépítési vonal
- Telekhatár
- Szomszédos telek
- Szomszédos telek

terv: Tobblakásos lakóépület engedélyezési terve	építető: Ihász-Bauinvest Kft. 9012 Győr Régióposta utca 46.		
	tervlap: Helyszínrajz	méretarány: 1:500	E-00
	építés helye: 9064 Vámoszabadi belterület 1260/20 hrsz.	tervezés dátuma: 2022.07.	